



**Banca Popolare
di Sondrio** popso.it



PROFESSIONISTI

(SCONTO IN FATTURA)

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER CESSIONE CREDITO CON FINANZIAMENTO

FASI

TIPOLOGIA BONUS:

ECO
SUPERBONUS
110%

ECO-BONUS 65%
(Agevolazioni Fiscali
Risparmio Energetico)

BONUS
FACCIAE 90%

BONUS
RISTRUTTURAZIO
NI 50%

SISMA-BONUS 50-
85% / 110%

PREISTRUTTURA

Carta d'identità Titolare o Suo Delegato	X	X	X	X	X
Codice fiscale / P.IVA Impresa	X	X	X	X	X
Certificato CCIA					
Informativa sulla privacy	X	X	X	X	X
Lettera di manleva cessione credito	X	X	X	X	X
Visura catastale immobile oggetto intervento	X	X	X	X	X
Delibera Condominiale di autorizzazione lavori (Condomini)	X	X	X	X	X
Disciplinare di Incarico Professionale (con indicazione cessione credito a sconto fattura)	X	X	X	X	X
APE iniziale					
Relazione Tecnica Progetto Strutturale					X
Notifica Preliminare - Comunicazione Preventiva ASL/USL (se lavori iniziali)					
Titolo abilitativo (SCIA/CILA/PC) - <u>Protocollato</u>	X	X**	X	X	X
Relazione tecnica sul rispetto dei requisiti energetici con valutazione preliminare sul raggiungimento 2 classi di maggior efficienza energetica con elaborati grafici	X				
Relazione tecnica sul rispetto dei requisiti energetici art. 8 comma 1 Dlgs 192/2005 con elaborati grafici		X**	X*		
Schede Tecniche di: Materiali, Componenti Edilizi ed Impianti installati					
Elaborati grafici: piante/prospetti/sezioni					
Computo metrico estimativo o preventivo spesa opere da eseguire					

**ISTRUTTORIA
(A LAVORI FINITI)**

Copie Bonifici e Fatture	X	X	X	X	X
APE Finale					
Scheda Descrittiva Intervento con ricevuta Codice CPID Invio ENEA		X	X*		
Asseverazione Tecnica Finale (finale, oltre a quella di eventuali Stati di Avanzamento)	X	X	X*		
Asseverazione professionista sul conseguimento classe di rischio					X
Copia polizza assicurativa del firmatario asseverazione					
Dichiarazione di Conformità D.M. 37/2008 per Interventi su Impianto					
Autocertificazione attestante il rispetto limiti su ammontare spesa					X
Attestazione di conformità interventi eseguiti al progetto depositato					X
Segnalazione Certificata di Agibilità					
Contabilità dei lavori eseguiti (finale e per ogni eventuale stato avanzamento lavori)					
Visto di Conformità (finale e per ogni eventuale stato avanzamento lavori)	X				X***
Modulo di Opzione Cessione del Credito - AdE (modulo con segnato "sconto in fattura" con cui l'impresa ha acquisito il credito dal committente)	X	X	X	X	X
Modulo di Opzione Cessione del Credito - AdE (finale e per ogni eventuale stato avanzamento lavori)	X	X	X	X	X

V. 03 DEL 18.11.2020

X* solo nel caso di isolamento con incremento di prestazione energetica - X** solo per interventi riqualificazione in cui è richiesto - X*** solo per interventi di adeguamento sismico