

FASI	TIPOLOGIA BONUS:	ECO SUPERBONUS 90% / 110%	ECO-BONUS 50% / 65% (A agevolazioni Fiscali Risparmio Energetico)	BONUS FACCIATE 90% - 60%	BONUS RISTRUTTURAZIO NI 50%	BONUS BARRIERE ARCH. 75%	SISMA-BONUS 50-85% / 110%
PREISTRUTTORIA	Carta d'identità Titolare o Suo Delegato	X	X	X	X	X	X
	Certificato CCIA	X	X	X	X	X	X
	Informativa sulla privacy firmata dal cliente	X	X	X	X	X	X
	Lettera di manleva cessione credito (firmata da filiale e cliente)	X	X	X	X	X	X
	Visura catastale immobile oggetto intervento	X	X	X	X	X	X
	Contratto appalto + Delibera Condominiale di autorizzazione, affidamento lavori con tabella di ripartizione spese (solo per condomini)	X	X	X	X	X	X
	APE iniziale firmato e timbrato da professionista incaricato	X					
	Progetto strutturale (Elaborati grafici + Relazione tecnica di calcolo + Allegato B)						X
	Notifica Preliminare - Comunicazione Preventiva ASL/USL (se lavori iniziati) o dichiarazione di non sussistenza	X	X	X	X	X	X
	SCIA/CILA/CILAS/PC Firmata + Protocollo invio + relazione tecnica asseverata - oppure Autocertificazione sostitutiva per opere in edilizia libera	X	X**	X	X	X	X
	Relazione tecnica di prefattibilità con descrizione interventi e valutazione dei requisiti energetici di progetto (salto di almeno 2 classi) firmata e timbrata	X					
	Relazione tecnica sul rispetto dei requisiti energetici art. 8 comma 1 Dlgs 192/2005 - "Ex Legge 10" firmata con verifiche D.M. 06.08.2020	X	X**	X*			
	Schede Tecniche di: Materiali, Componenti Edilizi ed Impianti installati		X	X*			
	Elaborati grafici: piante/prospetti/sezioni	X	X**	X	X	X	X
Computo metrico con verifica congruità costi unitari	X	X	X	X	X	X	
Quadro economico riepilogativo interventi su file formato modello B.O. a disposizione delle filiali	X						X
ISTRUTTORIE A STATO AVANZAMENTO LAVORI	Copie fatture e bonifici + file formato BPS "Report fatturazioni" (modello di Back-Office) - SAL	X	X	X	X	X	X
	Asseverazione Tecnica congruità costi intervento - SAL	X	X	X	X	X	
	Asseverazione tecnica a SAL " Allegato 1 "						X***
	Attestazione esecuzione avanzamento lavori da parte tecnico (documento obbligatorio solo per bonus decennali)		X	X	X	X	
	Contabilità dei lavori eseguiti a SAL firmata da professionista	X	X	X	X	X	X***
	Moduli di Opzione Cessione del Credito ADE a "sconto in fattura" a SAL inviati + ricevute di accettazione/invio	X	X	X	X	X	X***
	File di estrazione crediti da cassetto fiscale in formato CSV/xls	X	X	X	X	X	X
Documentazione Fotografica SAL	X	X	X	X	X	X	
ISTRUTTORIA A LAVORI FINITI	Copie fatture e bonifici + file formato BPS "Report fatturazioni" (modello di Back-Office) + Attestazione congruità costi manodopera opere edili DM 143/2021 (CNCE_Edilconnect)	X	X	X	X	X	X
	APE finale firmato e timbrato da professionista incaricato	X	X**	X*			
	Scheda Descrittiva Intervento con ricevuta Codice CPID Invio ENEA	X	X	X*			
	Asseverazione Tecnica congruità costi intervento - Stato finale	X	X	X	X	X	
	Asseverazione professionista sul conseguimento classe di rischio " Allegato B " + ricevuta protocollo deposito						X
	Attestazione finale di completa esecuzione lavori da parte tecnico (documento obbligatorio solo per bonus decennali)		X	X	X	X	
	Dichiarazione di Conformità D.M. 37/2008 per Interventi su Impianto		X**				
	Dichiarazione di Conformità D.M. 236/89 - impianto barriere architettoniche					X	
	Attestazione, rilasciata dal soggetto che è controparte nella cessione, di avvenuta osservanza degli obblighi di cui agli articoli 35 e 42 del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231 ("dichiarazione AML")	X	X	X	X	X	X
	Autocertificazione Direttore Lavori attestante il rispetto limiti su ammontare spesa " Allegato B1 " + ricevuta protocollo deposito						X
	Attestazione di conformità interventi eseguiti al progetto depositato " Allegato B2 " + ricevuta protocollo deposito						X
	Segnalazione Certificata di Agibilità o dichiarazione sostitutiva tecnico di non sussistenza						X
	Contabilità Finale dei Lavori Eseguiti timbrata e firmata	X	X	X	X	X	X
	Documentazione Fotografica di fine lavori	X	X	X	X	X	X
Ultima notifica preliminare aggiornata inviata o dichiarazione di non sussistenza	X	X	X	X	X	X	
Moduli di Opzione Cessione del Credito ADE a "sconto in fattura" inviati + ricevute di accettazione/invio	X	X	X	X	X	X	
File di estrazione crediti da cassetto fiscale in formato CSV/xls	X	X	X	X	X	X	

X* solo nel caso di isolamento con incremento di prestazione energetica - X** solo per interventi in cui è richiesto - X*** solo per interventi di Sismabonus110%

V.11 DEL 19/05/2023

- I TECNICI DEL B.O. SI RISERVANO LA FACOLTA' DI RICHIEDERE OGNI PIU' OPPORTUNA DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA