



Banca Popolare di Sondrio
popso.it



PROFESSIONISTI

(SCONTO IN FATTURA)

FASI	DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER CESSIONE CREDITO CON FINANZIAMENTO					
	TIPOLOGIA BONUS:	ECO SUPERBONUS 110%	ECO-BONUS 65% <small>(Agevolazioni Fiscali Risparmio Energetico)</small>	BONUS FACCIATE 90%	BONUS RISTRUTTURAZIONI 50%	SISMA-BONUS 50-85% / 110%
PREISTRUTTORIA	Carta d'identità Titolare o Suo Delegato	X	X	X	X	X
	Codice fiscale / P.IVA Impresa	X	X	X	X	X
	Certificato CCIA					
	Informativa sulla privacy	X	X	X	X	X
	Lettera di manleva cessione credito	X	X	X	X	X
	Visura catastale immobile oggetto intervento	X	X	X	X	X
	Delibera Condominiale di autorizzazione lavori (Condomini)	X	X	X	X	X
	Disciplinare di Incarico Professionale (con indicazione cessione credito a sconto fattura)	X	X	X	X	X
	APE iniziale					
	Relazione Tecnica Progetto Strutturale					X
	Notifica Preliminare - Comunicazione Preventiva ASL/USL (se lavori iniziali)					
	Titolo abilitativo (SCIA/CILA/PC) - <u>Protocollo</u>	X	X**	X	X	X
	Relazione tecnica sul rispetto dei requisiti energetici con valutazione preliminare sul raggiungimento 2 classi di maggior efficienza energetica con elaborati grafici	X				
	Relazione tecnica sul rispetto dei requisiti energetici art. 8 comma 1 Dlgs 192/2005 con elaborati grafici	X	X**	X*		
Schede Tecniche di: Materiali, Componenti Edilizi ed Impianti installati						
Elaborati grafici: piante/prospetti/sezioni						
Computo metrico estimativo o preventivo spesa opere da eseguire	X	X	X	X	X	
ISTRUTTORIE LAVORI A SAL	Copie Bonifici e Fatture a SAL	X				X***
	Asseverazione Tecnica a SAL	X				X***
	Contabilità dei lavori eseguiti a SAL	X				X***
	Moduli di Opzione Cessione Credito AdE per cessione a SAL con ricevuta di accettazione	X				X***
	Documentazione Fotografica					
ISTRUTTORIA FINALE	APE Finale	X				
	Copie Bonifici e Fatture	X	X	X	X	X
	Scheda Descrittiva Intervento con ricevuta Codice CPID Invio ENEA		X	X*		
	Asseverazione Tecnica Finale	X	X	X*		
	Asseverazione professionista sul conseguimento classe di rischio					X
	Copia polizza assicurativa del firmatario asseverazione	X				
	Dichiarazione di Conformità D.M. 37/2008 per Interventi su Impianto					
	Autocertificazione attestante il rispetto limiti su ammontare spesa					X
	Attestazione di conformità interventi eseguiti al progetto depositato					X
	Segnalazione Certificata di Agibilità					
Contabilità Finale dei Lavori Eseguiti	X				X	
Moduli Opzione Cessione del Credito AdE a "sconto in fattura", per acquisto credito dal committente	X	X	X	X	X	

X* solo nel caso di isolamento con incremento di prestazione energetica - X** solo per interventi riqualificazione in cui è richiesto - X*** solo per interventi di Sismabonus 110%

RISERVANO LA FACOLTA' DI RICHIEDERE OGNI PIU' OPPORTUNA DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

I TECNICI DEL B.O. SI

V.06 DEL 09/04/2021